

## **Resolução SEHAB nº 68, de 16 de julho de 2025**

Sérgio David Rosumek Barreto, Secretário da Habitação e Regularização Fundiária (SEHAB), no uso de suas atribuições legais descritas no artigo 47, inciso II e IV da Lei Municipal nº 12.473, de 23 de dezembro de 2021, em respeito ao princípio da publicidade dos atos da administração pública, considerando a necessidade de planejar e organizar os serviços dessa SEHAB, bem como todos os atos necessários para garantia do direito à moradia digna e o cumprimento da função social da propriedade, de acordo a Lei Municipal nº 12.486, de 07 de janeiro de 2022, além das Legislações Federais, Estaduais e Municipais que regem essa matéria e que dispõem sobre o processo de seleção de beneficiários:

### **RESOLVE**

**Art. 1º** Tornar pública a convocação dos sorteados classificados nas faixas “B” para tentativa de atendimento no Programa Casa Nova Sorocaba - Jardim Eucaliptos, com o objetivo que seja realizada a análise de crédito, conforme o anexo 1 desta Resolução.

**Art. 2º** Os interessados deverão comparecer ao atendimento com a Construtora Rio Branco LTDA, no Shopping Cidade Sorocaba, localizado na Avenida Itavuvu, nº 3373 – Loja 3100 – Terceiro Piso, no período de **21 de julho de 2025 (segunda-feira) a 25 de julho de 2025 (sexta-feira), das 10h00 às 18h00, sob pena de exclusão do processo de tentativa de atendimento no Programa Casa Nova Sorocaba.**

**Art. 3º** Os interessados deverão comparecer ao atendimento com os documentos **ORIGINAIS** abaixo listados:

**a) Membros da família com mais de 18 anos**

- **RG;**
- **CPF;**
- **Comprovante de Estado Civil** (certidão de casamento ou certidão de nascimento);  
(**Em caso de pessoa divorciada:** apresentar certidão de casamento com averbação do divórcio);  
(**Em caso de pessoa viúva:** apresentar atestado de óbito do cônjuge falecido (a));  
(**Em caso de união estável:** apresentar declaração de união estável com assinatura reconhecida em cartório E certidão de nascimento do casal ou certidão de casamento com averbação do divórcio);
- **Carteira de Trabalho:** páginas da foto, qualificação, contrato de trabalho, FGTS e

observações gerais;

- **Número do PIS;**
- **Comprovação de Renda:** 03 últimos holerites (assalariado) ou 06 últimos extratos bancários (autônomo);
- **Declaração de Imposto de Renda com o Recibo de Entrega** (se declarar);

**b) Responsável familiar que foi sorteado:**

- **Comprovante de endereço recente**, ou seja, emitido até no máximo 60 dias anteriores à data do agendamento do anexo 1 em NOME do sorteado (a) ou do seu (sua) cônjuge/companheiro (a);
- **E-mail e telefone.**

**Art. 4º** As necessárias orientações e convocações dessa SEHAB sobre a tentativa de atendimento no Programa Casa Nova Sorocaba são feitas por meio do jornal “Município de Sorocaba” (órgão oficial da Prefeitura de Sorocaba), que é disponibilizado diariamente no site [www.sorocaba.sp.gov.br](http://www.sorocaba.sp.gov.br), e no link da Secretaria da Habitação e Regularização Fundiária <http://habitacao.sorocaba.sp.gov.br>.

§ 1º É de inteira responsabilidade do interessado manter-se informado através dos sites informados no caput desse artigo.

§ 2º Em caso de quaisquer dúvidas, os interessados poderão entrar em contato com a Secretaria da Habitação e Regularização Fundiária através do telefone (15) 3212-7287 ou através do e-mail: [casanovasorocaba@sorocaba.sp.gov.br](mailto:casanovasorocaba@sorocaba.sp.gov.br).

§ 3º A SEHAB não entrará em contato com o munícipe para informar sobre as necessárias orientações e convocações.

**Art. 5º** Esta Resolução entra em vigor na data de sua publicação no jornal “Município de Sorocaba”, órgão oficial da Prefeitura de Sorocaba, disponível no site [www.sorocaba.sp.gov.br](http://www.sorocaba.sp.gov.br).

**Sorocaba, 16 de julho de 2025.**

**SÉRGIO DAVID ROSUMÉK BARRETO**  
**SECRETÁRIO DA HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**