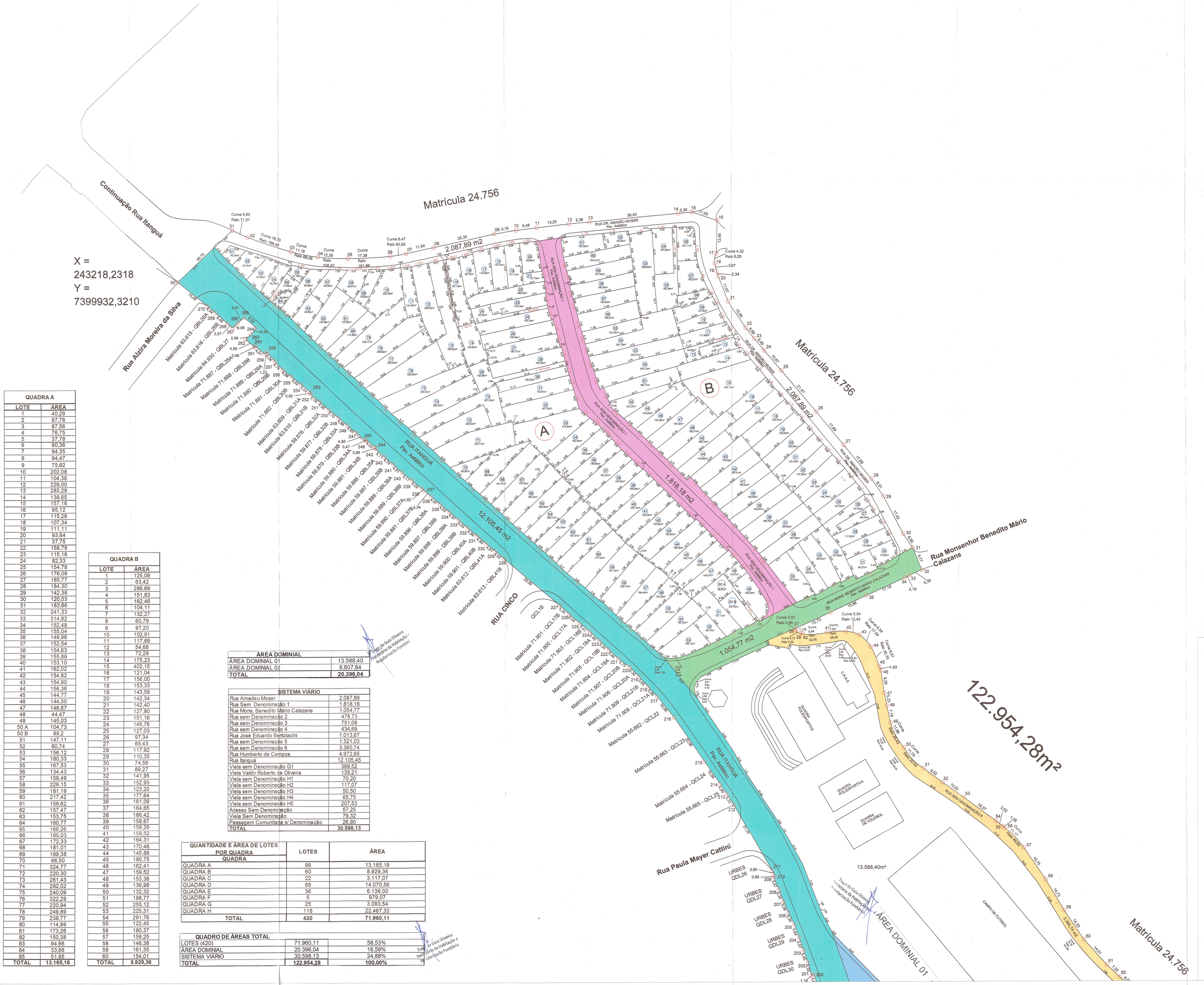

QUADRA A	
LOTE	ÁREA
1	40,29
2	87,76
3	87,56
4	76,75
5	37,78
6	90,36
7	94,35
8	94,47
9	75,92
10	202,08
11	104,36
12	229,00
13	283,29
14	136,65
15	157,16
16	95,12
17	115,26
18	107,34
19	111,11
20	93,84
21	37,75
22	158,78
23	115,16
24	82,33
25	154,78
26	176,09
27	185,77
28	184,30
29	142,38
30	120,53
31	183,66
32	241,33
33	314,92
34	152,49
35	155,04
36	149,96
37	152,54
38	154,63
39	155,89
40	153,10
41	162,02
42	154,82
43	154,90
44	156,36
45	144,77
46	144,50
47	146,67
48	44,47
49	145,03
50 A	104,73
50 B	89,2
51	147,11
52	80,74
53	156,12
54	180,33
55	167,53
56	134,43
57	158,49
58	229,15
59	181,19
60	217,42
61	159,62
62	157,47
63	153,75
64	160,77
65	166,26
66	185,03
67	172,33
68	181,01
69	189,38
70	66,50
71	324,77
72	220,30
73	261,43
74	282,02
75	240,09
76	322,29
77	220,94
78	249,89
79	238,77
80	114,99
81	173,26
82	150,38
83	94,66
84	33,66
85	51,95
TOTAL	13.165,18

QUADRA B	
LOTE	ÁREA
1	125,08
2	63,42
3	286,69
4	151,83
5	162,46
6	104,11
7	132,27
8	60,79
9	97,20
10	102,91
11	117,69
12	54,66
13	72,29
14	175,23
15	402,15
16	121,04
17	156,00
18	153,33
19	143,59
20	142,34
21	142,40
22	127,90
23	151,16
24	145,76
25	127,03
26	97,34
27	85,43
28	117,92
29	110,35
30	74,56
31	89,27
32	141,95
33	152,93
34	123,20
35	177,64
36	161,09
37	164,65
38	166,42
39	158,67
40	158,29
41	159,52
42	164,31
43	170,48
44	145,88
45	180,75
46	162,41
47	159,52
48	153,38
49	136,98
50	132,32
51	188,77
52	255,12
53	225,31
54	291,76
55	122,45
56	180,37
57	159,25
58	146,38
59	161,35
60	154,01
TOTAL	8.929,36

ÁREA DOMINIAL	
ÁREA DOMINIAL 01	13.588,40
ÁREA DOMINIAL 02	6.807,64
TOTAL	20.396,04

SISTEMA VIÁRIO	
Rua Amadeu Moser	2.087,89
Rua Sem Denominação 1	1.818,18
Rua Mons. Benedito Mário Calazans	1.054,77
Rua sem Denominação 2	478,73
Rua sem Denominação 3	751,08
Rua sem Denominação 4	434,69
Rua José Eduardo Bertolacini	1.013,67
Rua sem Denominação 5	1.321,03
Rua sem Denominação 6	3.360,74
Rua Humberto de Campos	4.972,65
Rua Itanguá	12.105,45
Viela sem Denominação G1	389,52
Viela Valdir Roberto de Oliveira	135,21
Viela sem Denominação H1	70,20
Viela sem Denominação H2	117,07
Viela sem Denominação H3	50,50
Viela sem Denominação H4	65,75
Viela sem Denominação H5	207,53
Acesso Sem Denominação	57,25
Viela Sem Denominação	79,32
Passagem Comunitaria s/ Denominação	26,90
TOTAL	30.598,13

QUANTIDADE E ÁREA DE LOTES POR QUADRA	LOTES	ÁREA
QUADRA		
QUADRA A	86	13.165,18
QUADRA B	60	8.929,36
QUADRA C	22	3.117,07
QUADRA D	68	14.070,56
QUADRA E	36	6.138,00
QUADRA F	5	979,07
QUADRA G	25	3.093,54
QUADRA H	118	22.467,33
TOTAL	420	71.960,11

QUADRO DE ÁREAS TOTAL		
LOTES (420)	71.960,11	58,53%
ÁREA DOMINIAL	20.396,04	16,59%
SISTEMA VIÁRIO	30.598,13	24,88%
TOTAL	122.954,28	100,00%

Tiago da Guia Oliveira
Secretário da Habitação e Regularização Fundiária

PLANTA DE PARCELAMENTO
DA ÁREA A SER REGULARIZADA
LEI FEDERAL 13.465/17 e Decreto 9310/2018

FOLHA 1/3

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SOROCABA

REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE INTERESSE SOCIAL - REURB-S

ASSUNTO: Projeto de Regularização Fundiária - Área I

ÁREA: Núcleo Habitacional Nova Esperança III

LOCAL: Rua Itangua s/nº - Sorocaba - SP

PROMOTOR DA REGULARIZAÇÃO: Pref. do Município de Sorocaba

ZONA: Zona Urbana - AEIS

ESCALA: 1: 500

DATA: Maio/2021

Situação sem escala

Quadro de áreas

Tiago da Guia Oliveira
Secretário da Habitação e Regularização Fundiária

Manoel Teixeira Junior
Engenheiro Civil - CREA 5062481210
Responsável Técnico
Secretaria da Habitação e Regularização Fundiária

PREFEITURA DO MUNICIPIO DE SOROCABA
REGULARIZADO
AUTO DE REGULARIZAÇÃO Nº 01/2021
EXPEDIDO EM 13 / 05 / 2021
PROCESSO Nº 12050 / 2019

Tiago da Guia Oliveira
Secretário da Habitação e Regularização Fundiária