



PLANTA DE PARCELAMENTO DA ÁREA A SER REGULARIZADA LEI FEDERAL Nº 4.881/77 e Decreto nº 02/2016

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SOROCABA
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE INTERESSE SOCIAL - REURBS

ASSUNTO: Projeto de Regularização Fundiária - Área I
ÁREA: Núcleo Habitacional Nova Esperança III
LOCAL: Rua Itanguá s/nº - Sorocaba - SP
ZONA: Zona Urbana - AIS

INDICADAÇÃO: Prof. do Município de Sorocaba
ESCALA: 1:500
DATA: Maio/2021

Situação sem escala

Quadro de áreas

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SOROCABA
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE INTERESSE SOCIAL - REURBS
AUTO DE REGULARIZAÇÃO Nº 01.1.02.01
ENFITEDE EM 13 / 03 / 2021
PROCESSO Nº 13056 / 2021.0

Assinaturas e rubricas de profissionais habilitados.

122.954,28m²

Matrícula 24.756

Matrícula 24.756

ÁREA DOMINIAL

ÁREA DOMINIAL 01	13.588,40
ÁREA DOMINIAL 02	6.807,64
TOTAL	20.396,04

SISTEMA VIÁRIO

Rua Amadeu Moser	2.087,89
Rua Sem Denominação 1	1.818,18
Rua Mat. Benedito Mato Calazans	1.054,77
Rua sem Denominação 2	75,03
Rua sem Denominação 3	434,69
Rua José Eduardo Bertolacci	1.013,67
Rua sem Denominação 5	1.321,93
Rua sem Denominação 6	4.927,45
Rua Itanguá	12.105,45
Vias sem Denominação G1	389,52
Vias Váriz Roberto da Oliveira	135,21
Vias sem Denominação H1	117,07
Vias sem Denominação H2	50,50
Vias sem Denominação H3	65,75
Vias sem Denominação H4	207,53
Vias sem Denominação H5	70,32
Passagem Comunitária de Denominação	28,90
TOTAL	30.588,13

QUADRA C

LOTE	ÁREA
1	165,09
2	127,79
3	134,41
4	141,94
5	115,56
6	111,26
7	50,73
8	165,08
9	190,52
10	174,34
11	174,34
12	118,54
13	118,54
14	71,15
15	74,00
16	134,37
17	151,50
18	151,50
19	167,35
20	165,11
21	233,62
22	245,32
TOTAL	3.117,07

QUANTIDADE E ÁREA DE LOTES POR QUADRA

QUADRA	LOTES	ÁREA
QUADRA A	86	13.051,8
QUADRA B	22	3.117,07
QUADRA C	68	14.070,56
QUADRA D	36	6.138,00
QUADRA E	5	979,07
QUADRA F	25	3.083,54
QUADRA G	116	22.467,33
QUADRA H	420	71.860,11

QUADRO DE ÁREAS TOTAL

LOTES (420)	71.860,11	98,53%
ÁREA DOMINIAL	20.396,04	16,59%
ÁREA VIÁRIO	2.341,98	1,88%
TOTAL	122.954,28	100,00%