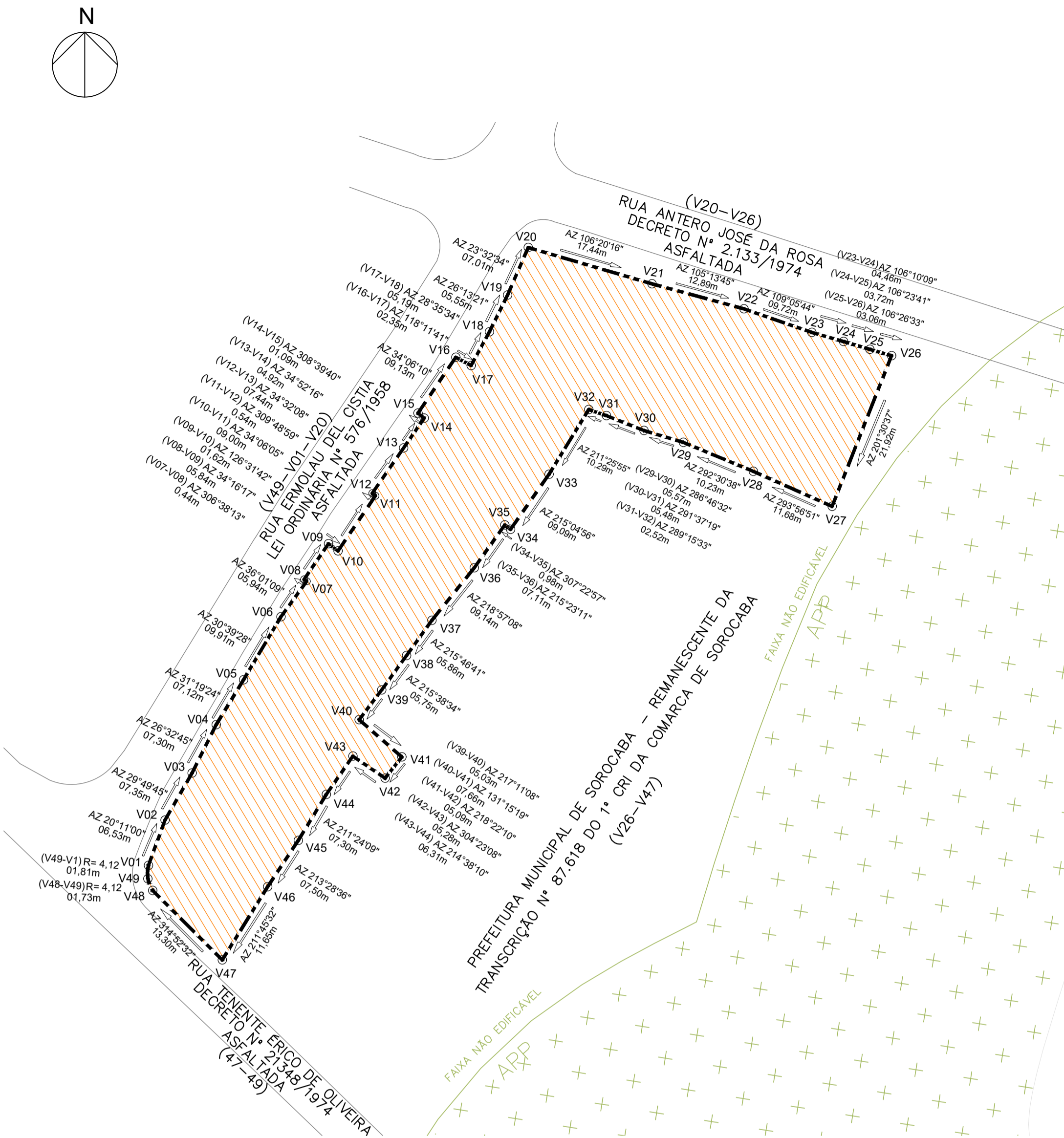


PLANTA DE PARCELAMENTO
ESCALA: 1:500

QUADRO DE ÁREAS	
QUADRA A	
LOTE	ÁREA (M ²)
LOTE 1	155,68
LOTE 2	124,54
LOTE 3	125,46
LOTE 4	120,30
LOTE 5	106,79
LOTE 6	82,80
LOTE 7	98,40
LOTE 8	101,33
LOTE 9	125,55
LOTE 10	144,16
LOTE 11	87,28
LOTE 12	90,20
LOTE 13	132,55
LOTE 14	110,36
LOTE 15	97,94
LOTE 16	130,93
LOTE 17	105,91
LOTE 18	125,82
LOTE 19	200,50
LOTE 20	95,05
LOTE 21	146,83
TOTAL	2.508,38



PLANTA DO PERÍMETRO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – SOBREPOSIÇÃO
ESCALA: 1:500

PERÍMETRO DO PARCELAMENTO						
SEGUEMENTOS	DISTÂNCIA/DESENVOLVIMENTO (M)	AZIMUTE / RAIOS	CONFRONTANTES	PONTOS	COORDENADA X	COORDENADA Y
V01-V02	6,53	201°1'00"	RUA ERMOLAU DEL CISTIA – LEI ORDINÁRIA Nº 576/1958	V01	248.463.91	7.402.437.16
V02-V03	7,35	29°49'45"	RUA ERMOLAU DEL CISTIA – LEI ORDINÁRIA Nº 576/1958	V02	248.466.17	7.402.443.31
V03-V04	7,30	26°32'45"	RUA ERMOLAU DEL CISTIA – LEI ORDINÁRIA Nº 576/1958	V03	248.469.82	7.402.449.68
V04-V05	7,12	31°19'24"	RUA ERMOLAU DEL CISTIA – LEI ORDINÁRIA Nº 576/1958	V04	248.473.09	7.402.456.21
V05-V06	9,91	30°39'28"	RUA ERMOLAU DEL CISTIA – LEI ORDINÁRIA Nº 576/1958	V05	248.476.79	7.402.462.29
V06-V07	5,94	36°01'09"	RUA ERMOLAU DEL CISTIA – LEI ORDINÁRIA Nº 576/1958	V06	248.481.84	7.402.470.82
V07-V08	0,44	306°38'13"	RUA ERMOLAU DEL CISTIA – LEI ORDINÁRIA Nº 576/1958	V07	248.485.33	7.402.475.62
V08-V09	5,84	34°16'17"	RUA ERMOLAU DEL CISTIA – LEI ORDINÁRIA Nº 576/1958	V08	248.484.98	7.402.475.88
V09-V10	1,62	126°31'42"	RUA ERMOLAU DEL CISTIA – LEI ORDINÁRIA Nº 576/1958	V09	248.488.27	7.402.480.70
V10-V11	9,00	34°06'05"	RUA ERMOLAU DEL CISTIA – LEI ORDINÁRIA Nº 576/1958	V10	248.489.57	7.402.479.74
V11-V12	0,54	309°48'59"	RUA ERMOLAU DEL CISTIA – LEI ORDINÁRIA Nº 576/1958	V11	248.494.62	7.402.487.19
V12-V13	7,44	34°32'08"	RUA ERMOLAU DEL CISTIA – LEI ORDINÁRIA Nº 576/1958	V12	248.494.21	7.402.487.53
V13-V14	4,92	34°52'16"	RUA ERMOLAU DEL CISTIA – LEI ORDINÁRIA Nº 576/1958	V13	248.498.42	7.402.493.66
V14-V15	1,09	308°39'40"	RUA ERMOLAU DEL CISTIA – LEI ORDINÁRIA Nº 576/1958	V14	248.501.24	7.402.497.70
V15-V16	9,13	34°06'10"	RUA ERMOLAU DEL CISTIA – LEI ORDINÁRIA Nº 576/1958	V15	248.500.39	7.402.498.38
V16-V17	2,35	118°11'41"	RUA ERMOLAU DEL CISTIA – LEI ORDINÁRIA Nº 576/1958	V16	248.505.50	7.402.505.94
V17-V18	5,19	28°35'34"	RUA ERMOLAU DEL CISTIA – LEI ORDINÁRIA Nº 576/1958	V17	248.507.58	7.402.504.83
V18-V19	5,55	26°13'21"	RUA ERMOLAU DEL CISTIA – LEI ORDINÁRIA Nº 576/1958	V18	248.510.06	7.402.509.38
V19-V20	7,01	23°32'34"	RUA ERMOLAU DEL CISTIA – LEI ORDINÁRIA Nº 576/1958	V19	248.512.51	7.402.514.36
V20-V21	17,44	106°20'16"	RUA ANTERO JOSÉ DA ROSA – DECRETO Nº 2.133/1974	V20	248.515.31	7.402.520.79
V21-V22	12,89	105°13'45"	RUA ANTERO JOSÉ DA ROSA – DECRETO Nº 2.133/1974	V21	248.532.05	7.402.515.88
V22-V23	9,72	109°05'44"	RUA ANTERO JOSÉ DA ROSA – DECRETO Nº 2.133/1974	V22	248.544.48	7.402.512.49
V23-V24	4,46	106°10'09"	RUA ANTERO JOSÉ DA ROSA – DECRETO Nº 2.133/1974	V23	248.553.67	7.402.509.31
V24-V25	3,72	106°23'41"	RUA ANTERO JOSÉ DA ROSA – DECRETO Nº 2.133/1974	V24	248.557.96	7.402.508.07
V25-V26	3,06	106°26'33"	RUA ANTERO JOSÉ DA ROSA – DECRETO Nº 2.133/1974	V25	248.561.52	7.402.507.02
V26-V27	21,92	201°30'37"	REMANESCENTE DA TRANSCRIÇÃO 87.618 DO 1º CRI DE SOROCABA	V26	248.564.46	7.402.506.15
V27-V28	11,68	293°56'51"	REMANESCENTE DA TRANSCRIÇÃO 87.618 DO 1º CRI DE SOROCABA	V27	248.556.43	7.402.485.76
V28-V29	10,23	292°30'38"	REMANESCENTE DA TRANSCRIÇÃO 87.618 DO 1º CRI DE SOROCABA	V28	248.545.75	7.402.490.50
V29-V30	5,57	286°46'32"	REMANESCENTE DA TRANSCRIÇÃO 87.618 DO 1º CRI DE SOROCABA	V29	248.536.30	7.402.494.42
V30-V31	5,48	291°37'19"	REMANESCENTE DA TRANSCRIÇÃO 87.618 DO 1º CRI DE SOROCABA	V30	248.530.97	7.402.496.02
V31-V32	2,52	289°15'33"	REMANESCENTE DA TRANSCRIÇÃO 87.618 DO 1º CRI DE SOROCABA	V31	248.525.87	7.402.498.04
V32-V33	10,29	211°25'55"	REMANESCENTE DA TRANSCRIÇÃO 87.618 DO 1º CRI DE SOROCABA	V32	248.523.49	7.402.498.88
V33-V34	9,09	215°04'56"	REMANESCENTE DA TRANSCRIÇÃO 87.618 DO 1º CRI DE SOROCABA	V33	248.518.13	7.402.490.09
V34-V35	0,98	307°22'57"	REMANESCENTE DA TRANSCRIÇÃO 87.618 DO 1º CRI DE SOROCABA	V34	248.512.90	7.402.482.65
V35-V36	7,11	215°23'11"	REMANESCENTE DA TRANSCRIÇÃO 87.618 DO 1º CRI DE SOROCABA	V35	248.512.12	7.402.483.25
V36-V37	9,14	218°57'08"	REMANESCENTE DA TRANSCRIÇÃO 87.618 DO 1º CRI DE SOROCABA	V36	248.508.00	7.402.477.45
V37-V38	5,86	215°46'41"	REMANESCENTE DA TRANSCRIÇÃO 87.618 DO 1º CRI DE SOROCABA	V37	248.502.25	7.402.470.34
V38-V39	5,75	215°38'34"	REMANESCENTE DA TRANSCRIÇÃO 87.618 DO 1º CRI DE SOROCABA	V38	248.498.83	7.402.465.58
V39-V40	5,03	217°11'08"	REMANESCENTE DA TRANSCRIÇÃO 87.618 DO 1º CRI DE SOROCABA	V39	248.495.47	7.402.460.91
V40-V41	7,66	131°15'19"	REMANESCENTE DA TRANSCRIÇÃO 87.618 DO 1º CRI DE SOROCABA	V40	248.492.43	7.402.456.90
V41-V42	5,09	218°22'10"	REMANESCENTE DA TRANSCRIÇÃO 87.618 DO 1º CRI DE SOROCABA	V41	248.498.19	7.402.451.85
V42-V43	5,28	304°23'08"	REMANESCENTE DA TRANSCRIÇÃO 87.618 DO 1º CRI DE SOROCABA	V42	248.495.93	7.402.448.99
V43-V44	6,31	214°38'10"	REMANESCENTE DA TRANSCRIÇÃO 87.618 DO 1º CRI DE SOROCABA	V43	248.491.57	7.402.451.97
V44-V45	7,30	211°24'09"	REMANESCENTE DA TRANSCRIÇÃO 87.618 DO 1º CRI DE SOROCABA	V44	248.487.99	7.402.446.78
V45-V46	7,50	213°28'36"	REMANESCENTE DA TRANSCRIÇÃO 87.618 DO 1º CRI DE SOROCABA	V45	248.484.19	7.402.440.55
V46-V47	11,65	211°45'32"	REMANESCENTE DA TRANSCRIÇÃO 87.618 DO 1º CRI DE SOROCABA	V46	248.480.05	7.402.434.29
V47-V48	13,30	314°52'32"	RUA TENENTE ERICO DE OLIVEIRA – DECRETO Nº 2134/1974	V47	248.473.92	7.402.424.39
V48-V49	1,73	R=4,12	RUA TENENTE ERICO DE OLIVEIRA – DECRETO Nº 2134/1974	V48	248.464.49	7.402.433.77
V49-V01	1,81	R=4,12	RUA ERMOLAU DEL CISTIA – LEI ORDINÁRIA Nº 576/1958	V49	248.463.83	7.402.435.37

- LEGENDA**
- PERÍMETRO DO PROJETO DE REGULARIZAÇÃO
 - DELIMITAÇÃO DOS LOTES
 - VÉRTICE DO TERRENO
 - TRANSSCRIÇÃO Nº 87.618 DO 1º CRI DE SOROCABA
 - GUIA
 - FAIXA NÃO EDIFICÁVEL - APP
- NOTAS**
- A TRANSCRIÇÃO Nº 87.618 DO 1º CRI DE SOROCABA CONTEMPLA O LOTEAMENTO VILA MINEIRÃO. O NÚCLEO ESTÁ INSERIDO NA ÁREA LIVRE E SISTEMA DE RECREIO DESTA LOTEAMENTO.
 - ATENDIMENTO À LEI FEDERAL 13.465/2017, LEI ORDINÁRIA 8.451/2008, LEI ORDINÁRIA 12.102/2019 E LEI MUNICIPAL 12.486/2022.
 - PROJETO ELABORADO COM BASE NOS LEVANTAMENTOS TOPOGRÁFICOS EXECUTADOS ATRAVÉS DA CPL 498/2018 E DA CPL 506/2022, MEDIÇÕES 'IN SITU' E SOBREPOSIÇÃO DE FOTO AÉREA.
 - MEDIDAS EM METROS – EXCETO ONDE INDICADO.
 - SISTEMA GEODÉSICO DE REFERÊNCIA NA PROJEÇÃO SIRGAS 2000.
 - FORAM UTILIZADAS COORDENADAS U.T.M. (UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR).

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SOROCABA
SECRETARIA DA HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

ASSUNTO: PROJETO URBANÍSTICO DE REGULARIZAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL

ESCALAS: VER PROJETO

FOLHA: ÚNICA

ENDEREÇO: RUA ERMOLAU DEL CISTIA, ESQUINA COM RUA TEN. ÉRICO DE OLIVEIRA

BAIRRO: VILA MINEIRÃO

MUNICÍPIO: SOROCABA – SP

CEP: 18076-530

Nº TRANSCRIÇÃO: 87.618 DO 1º CRI DE SOROCABA

Nº PROCESSO: 12.217/2017

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SOROCABA

DATA: JUNHO/2023

SITUAÇÃO – SEM ESCALA

TIAGO DA GUIA OLIVEIRA
SECRETÁRIO DA HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SOROCABA
CNPJ: 46.634.044/0001-74

DIELLEN OSÓRIO SILVA
CREA: 507018154-SP
ENGENHEIRA CIVIL
DIVISÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA E CADASTRO

ÁREAS

ÁREA DOS LOTES (21 LOTES).....2.508,38 m²

ÁREA TOTAL DO PARCELAMENTO.....2.508,38 m²